

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**PHIẾU ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ**

**Kính gửi: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn**

Họ tên tổ chức, cá nhân đăng ký: .....

Số ĐKKD/CCCD/Căn cước: .....

Ngày cấp: ..... Nơi cấp: .....

Địa chỉ: .....

Điện thoại: ..... Email: .....

Người đại diện (đối với tổ chức hoặc ủy quyền): .....

Địa chỉ: .....

Điện thoại: ..... Email: .....

Sau khi tham khảo hồ sơ mời tham gia đấu giá, xem tài sản đúng theo thông tin tài sản đã được Quý công ty niêm yết, thông báo công khai. Đồng thời đồng ý, nhất trí với các điều khoản được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản do Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn ban hành.

Tôi/Chúng tôi: cam kết không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi, bổ sung năm 2024.

Tôi/Chúng tôi: cam kết đã được xem tài sản đúng theo quy định của pháp luật.

Tôi/Chúng tôi: cam kết đã đọc, hiểu và chấp hành quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn ban hành.

Tôi/Chúng tôi đồng ý đăng ký tham gia đấu giá:

**Tài sản:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 200, tờ bản đồ số: 23, địa chỉ: Khu phố 3, phường Hắc Dịch, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số vào sổ cấp GCN: CS27807 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 27/04/2021, cập nhật chủ sở hữu ngày 12/01/2022.

**Giá khởi điểm:** 770.400.000 đồng (*Bằng chữ: Bảy trăm bảy mươi triệu bốn trăm nghìn đồng*). Giá bán tài sản đã bao gồm thuế GTGT. VIB chịu trách nhiệm nộp thuế TNDN, thuế GTGT (nếu có). Người trúng đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá và chịu thuế, chi phí, phí, lệ phí trong quá trình chuyển nhượng theo quy định của pháp luật.

Tôi đã đọc, hiểu rõ và cam kết thực hiện đúng, đầy đủ các quy định của pháp luật và Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn về quyền và nghĩa vụ của người tham gia đấu giá. Nếu không thực hiện đúng các cam kết trên, tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật và Quy chế cuộc đấu giá do Quý Công ty ban hành.

Trong trường hợp không trúng đấu giá, tôi/chúng tôi đề nghị Quý Công ty chuyển trả khoản tiền đặt trước là: ..... đồng (.....)

về tài khoản thụ hưởng như sau:

Tên người thụ hưởng: .....

Số tài khoản: .....

Mở tại: .....

*(Số tài khoản cung cấp phải là số tài khoản đứng tên của Người tham gia đấu giá).*

*Trong trường hợp phát sinh các chi phí khi chuyển trả lại tiền đặt trước thì tôi sẽ chịu các chi phí phát sinh đó.*

....., ngày ..... tháng ..... năm 2025

**Tổ chức/cá nhân đăng ký**  
(ký, ghi rõ họ, tên và đóng dấu)